

Gebotsabgabe zum Bieterverfahren

per Post, E-Mail oder Fax an:

Immobilienbüro de Groot
Inh. Sebastian de Groot
Immendorfer Hauptstraße 20a
50997 Köln

Fax: 0221 – 468 926 74

E-Mail: info@immobilien-degroot.de

Angaben zum Bieter:

Vorname und Name: _____

Straße, Haus-Nr.: _____

PLZ Ort: _____

Telefon und Mobil: _____

E-Mail: _____

Ich/ wie habe(n) am _____ folgende Immobilie im Rahmen eines Bietertermins besichtigt.

Objektart: _____

(z.B. EFH, DHH, MFH, Wohnung)

Anschrift: _____

Entsprechende Verkaufsunterlagen (Exposé, Merkblatt zum Bieterverfahren, etc.) wurden mir/ uns durch das Immobilienbüro de Groot übergeben. Ich/ wir hatte(n) ausreichend Zeit, die Immobilie in Augenschein zu nehmen.

Ich/ wir habe(n) Interesse am Erwerb der Immobilie und gebe(n) daher das folgende verbindliche Angebot ab:

Kaufpreisangebot: _____ €

in Worten: _____

Ende der Abgabefrist: _____ **um** _____ **Uhr.**

Mir/ uns ist Bewusst, dass ich/ wir vor Abgabe eines Gebots die Klärung zur Finanzierung abgeschlossen haben sollte(n). Erforderliche Unterlagen stellt das Immobilienbüro de Groot zur Verfügung.

Mir/ uns ist klar, dass dieses Angebot für den Verkäufer nicht bindend ist. Der Verkäufer hat die Möglichkeit, auch das Höchstangebot auszuschlagen, wenn ein seinen Vorstellungen entsprechender Mindestpreis nicht erzielt wird (Auftraggeber-Zustimmung vorbehalten). Dieses Gebot wird ferner nur weitergegeben wenn es das Höchstgebot ist.

Sollte der Verkäufer das Höchstgebot ausschlagen, erhält jeder angemeldete Bietinteressent das aktuelle Höchstgebot mitgeteilt und er kann ein neues Kaufpreisangebot abgeben.

Die Herbeiführung des Vertragsabschlusses durch die Firma Immobilienbüro de Groot ist eine provisionspflichtige Maklertätigkeit. Mir/ uns ist bekannt, dass bei Zustandekommen eines notariellen Kaufvertrages für die angebotene Immobilie dem Makler eine ortsübliche Provision in Höhe von 3,57 % des Kaufpreises durch den Käufer zu zahlen ist.

Ort, Datum

Unterschrift(en) des/ der Bietenden